



BONIFIZIERUNGSKONSORTIUM • CONSORZIO DI BONIFICA

PASSER-EISACKMÜNDUNG • FOCE PASSIRIO - FOCE DELL'ISARCO
ÖFFENTLICH-RECHTLICHE KÖRPERSCHAFT • ENTE DI DIRITTO PUBBLICO

BESCHREIBUNG UND AUSSCHREIBUNGSKRITERIEN:

Gemeinde	TERLAN
Parzelle	2116
Katastralgemeinde	TERLAN
Gesamtfläche Kataster	13083 m ²
Gesamtfläche LAFIS	12570 m ²
Sortenbestand	Gala – Tessa – Fuji – leer (Bepflanzung zu definieren und auf Kosten vom Konsortium) Siehe beigefügte Tabelle mit den Details zur Bepflanzung
Pflanzjahr	2020 - 2021
Beregnung	Tiefbrunnen - Überkronen/ Tropfberegnung
Hagelnetze	JA
LAUFZEIT	5 Jahre
PACHT IM VORAUSS	Ja - pro Jahr
AUFWERTUNG	ASTAT - Jährlich
VORPACHTSRECHT NACH ABLAUF VERTRAG	nein
ÄNDERUNG BESTEHENDE KULTURART	nein
SORTENWAHL	frei
GESCHÄFTSANTEILE GENOSSENSCHAFT	Ja: FRUBONA - im Verpachtungszeitraum
ZUSCHLAG	höchster Preis
MINDESTPACHTZINS	5.000,00 €/ha
AUSSERORDENTLICHE INVESTITIONEN	zu Lasten Pächter
ANLAGE UND BÄUME	zu Lasten Pächter
HAGELNETZ	zu Lasten Pächter
TIEFBRUNNEN - KABINE - MOTOR	zu Lasten Verpächter
REGNER-BERECHNUNGSNETZ- TROPFBERECHNUNG	zu Lasten Pächter
VERÄNDERUNG ANLAGE	ja auf eigene Spesen/Pächter
ORDENTLICHER - ZONALER KONSORTIALBEITRAG	zu Lasten Verpächter
ORDENTLICHE SPESEN FÜR BERECHNUNG	zu Lasten Pächter
WASSERZINS, WENN WIEDER EINGEHOBEN	zu Lasten Pächter
TIEFBRUNNENKONZESSION	Verpächter
Vordruck Angebot:	im Büro - Internetseite: <u>www.bfk.it/de/projekte-news/news</u>
Abgabe Angebot:	innerhalb Donnerstag, 10. Juli 2025 - 12:00 Uhr

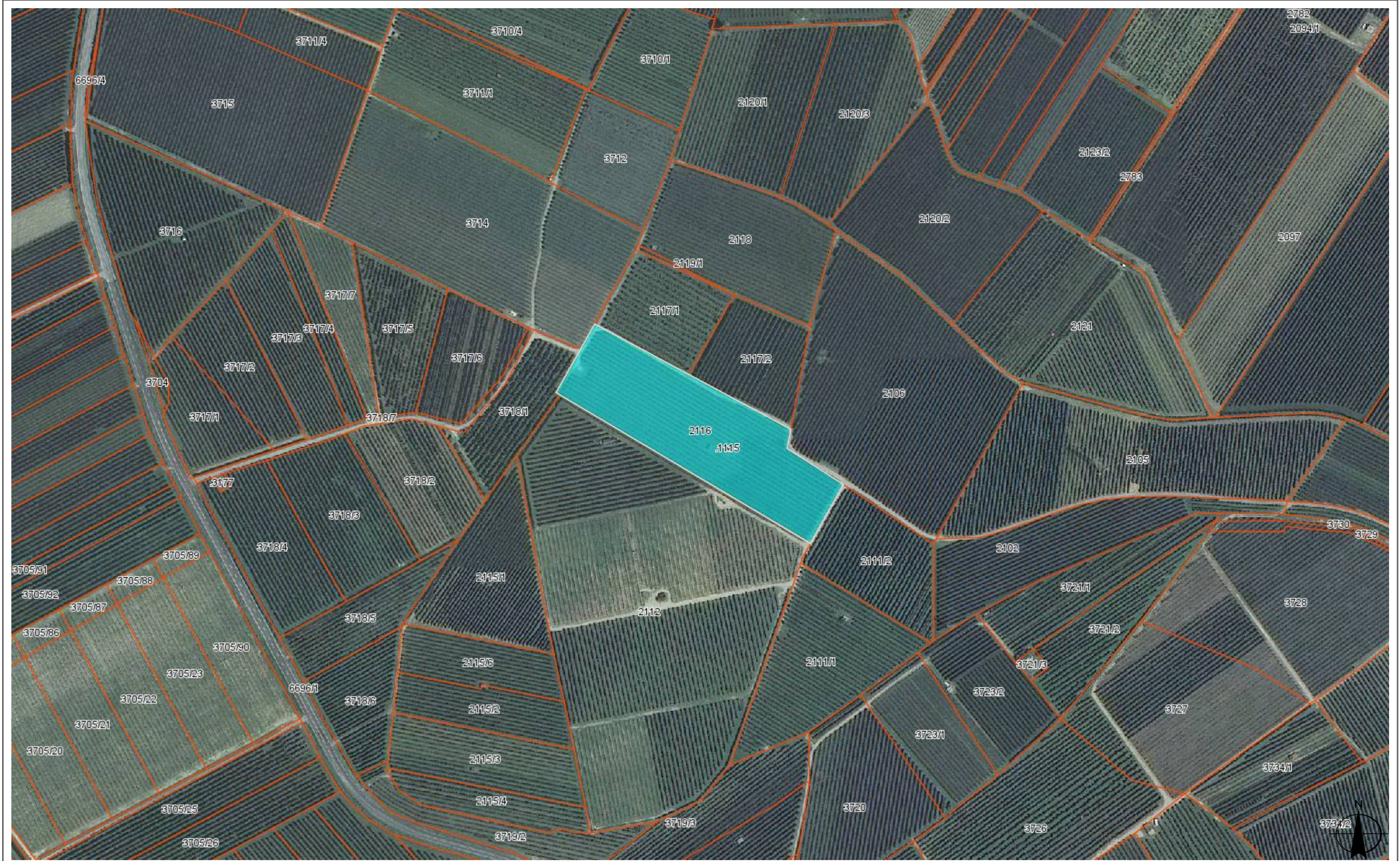




Tabelle mit den Details zur Bepflanzung: G.P.2116 Terlan

Tabella dettaglio varietà: P.f.2116 Terlano

Reihe/Fila	Sorte/Varietà	Klone/Cloni		Erziehungssystem/Sistema di allevamento		
1A		Testbäume	1/3 Reihe/Fila	Spindel/Fusetto	wird gerodet	sarà rimosso
1B	Gala	Fengal A	2/3 Reihe/Fila	Bibaum	gestreift	strisciato
2	Gala	Fenplus		Bibaum	verwaschen	sbiadito
3	Gala	Fendeca		Spindel/Fusetto	gestreift	strisciato
4	Gala	Fendeca V		Spindel/Fusetto	gestreift	strisciato
5	Gala	Fendeca V		Spindel/Fusetto	gestreift	strisciato
6.1	Gala	Fenzem		Guyotree®	verwaschen	sbiadito
6.2	Gala	Fengal A		Guyotree®	gestreift	strisciato
7.1	Gala	Fengal A		Guyotree®	gestreift	strisciato
7.2	Gala	Fengal A		Guyotree®	gestreift	strisciato
8.1	Gala	Fengal A		Guyotree®	gestreift	strisciato
8.2	Fuji	Fuji Fenfu		Guyotree®	gestreift	strisciato
9	Fuji	Fuji Phoenix		Bibaum Guyotree®	verwaschen	sbiadito
10.1	Tessa	Fengapi		Guyotree®		
10.2	Tessa	Fengapi		Guyotree®		
11.1	Tessa	Fengapi		Bibaum Guyotree®		
11.2	Tessa	Fengapi		Bibaum Guyotree®		
12.1	Tessa	Fengapi		Bibaum Guyotree®		
12.2	Tessa	Fengapi		Bibaum Guyotree®		
13	Tessa	Fengapi		Guyotree®		
14		Testbäume		Spindel/Fusetto	wird gerodet	sarà rimosso
15A		Testbäume		Spindel/Fusetto	wird gerodet	sarà rimosso
15B	Tessa	Fengapi		Spindel/Fusetto		
16	Tessa	Fengapi		Spindel/Fusetto		
17	Tessa	Fengapi		Spindel/Fusetto		
18 A	Tessa	Fengapi		Guyotree®		
18 B		leer /vuoto				
19	Tessa	Fengapi		Spindel/Fusetto		
20	Tessa	Fengapi		Spindel/Fusetto		

An das
Bonifizierungskonsortium
PASSER-EISACKMÜNDUNG
Handwerkerstraße 31
39100 BOZEN

ANGEBOT

für die Pacht der Obstwiese (G.p. 2116) in Terlan

Abgabetermin: **Donnerstag, 10. Juli 2025, 12.00 Uhr**

Der/Die unterfertigte _____
geboren in _____ am _____, und wohnhaft in _____

Tel. _____ Mobil _____, Steuernummer _____

unterbreitet nachstehend sein/ihr bestes Angebot für die gegenständliche Versteigerung für das nachstehend angeführte Los:

Gleichzeitig erklärt der/die Unterfertigte in die allgemeine Beschreibung des Grundstücks und in die Ausschreibungskriterien Einsicht genommen zu haben und diese anzunehmen.

G.p.	K.G.	Angebotener Preis (vom Bieter auszufüllen)
------	------	---

2116 (Katasterfläche: 13.083 m²; LAFIS-fläche: 12.580 m²)	TERLAN	 € (in Ziffern)
		 (in Worten)

Datum _____

Unterschrift