



BONIFIZIERUNGSKONSORTIUM · CONSORZIO DI BONIFICA

PASSER-EISACKMÜNDUNG · FOCE PASSIRIO - FOCE DELL'ISARCO
ÖFFENTLICH-RECHTLICHE KÖRPERSCHAFT · ENTE DI DIRITTO PUBBLICO

DESCRIZIONE TERRENO E CRITERI D' APPALTO:

Comune	BOLZANO
Particella	1695/3
Comune Catastale	GRIES
Superficie Catasto	3.726 m ²
Superficie LAFIS	3.498 m ²
Varietà	Gala Buckeye e Decarli 'fendeca'
Anno di piantagione	2012
Irrigazione	esclusivamente impianto a goccia
Reti antigrandine	NO
DURATA CONTRATTO	15 anni
AFFITTO IN ANTICIPO	SI – quota annua
RIVALUTAZIONE	5% dopo 5 anni e 5% dopo 10 anni
DIRITTO DI RI-AFFITTO DOPO SCADENZA	NO
CAMBIO COLTURA	NO
SCELTA VARIETÀ	LIBERA
QUOTE COOPERATIVA	Si: FRUBONA – durante il periodo d'affitto
CRITERIO D'ASSEGNAZIONE	Prezzo più alto
AFFITTO MINIMO	5.000,00 €/ha
INVESTIMENTI STRAORDINARI	Affittuario
IMPIANTO E ALBERI	Affittuario
POZZO – CABINA - MOTORE	Affittuario
IMPIANTO A GOCCIA	Affittuario
	Si – a spese Affittuario Con il consenso del locatore
CAMBIO IMPIANTO	
CONTRIBUTO DI BONIFICA ORDINARIO/ZONALE	Locatore
CONTRIBUTO D'IRRIGAZIONE	Affittuario
CANONE D' ACQUA	Affittuario
Modello Offerta:	Ufficio - sito internet www.bfk.it/it/progetti-e-news/news
Presentazione offerta:	entro giovedì 4 settembre 2025 - ore 12:00

G.P /P.f. **1695/3** K.G./C.C. Gries



Spett.le
Consorzio di Bonifica
FOCE PASSIRIO – FOCE DELL' ISARCO
Via degli Artigiani 31
39100 BOLZANO

OFFERTA

per l'affitto del frutteto (P.f. 1695/3) a Gries
Termine di presentazione offerta: **giovedì 4 settembre 2025, ore 12.00**

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____, e residente a _____

Tel. _____ Cell _____, Codice fiscale _____

offre il prezzo sotto indicato per l'appalto del terreno a Terzano e dichiara di avere letto la descrizione del terreno in oggetto e le disposizioni generali dell'appalto, che accetta:

p.f.	C.C.	Prezzo offerta (da compilare dal offerente)
------	------	--

1695/3 (superficie catastale: 3.726 m ² ; superficie LAFIS: 3.498 m ²)	GRIES	 € (numeri)
		 (lettere)

Data _____

Firma